



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ ರಳಿಂಗ್	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ಏಪ್ರಿಲ್ ೨೨, ೨೦೧೦ (ಪ್ರಾಂತೀಯ, ಶಿಕ್ಷಣ ವರ್ಷ)	ಸಂಚಿಕೆ ರ್ಹ
--------------	---	------------

## ಭಾಗ - ೬

ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ, ಜೋಲಾರ, ತುಮಕೂರು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ, ದಾವಣಗೆರೆ ಮತ್ತು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದೇಶಗಳು.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು  
ಅಧಿಕೃತ ಜಾಖ್ಯಾನ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲೋಡಿ [ಎನ್.ಎ] ಸಿಆರ್: 83/2008-09, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 10ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2010

ವಿಷಯ: ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹೆಸರಭಟ್ಟ ಹೋಬಳಿ, ಶಿವಕೋಟಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವ ನಂ: 6ರಲ್ಲಿ 14-07 ಎಕರೆ / ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು The Center for Study of Science Technology & Policy [C.STEP] ರವರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:

- ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್ಡಿ 279 ಎಲೋಡಿ 2008, ದಿನಾಂಕ: 29.05.2009.
- ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್ಡಿ 279 ಎಲೋಡಿ 2008, ದಿನಾಂಕ: 2.6.2009.
- ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್ಡಿ 279 ಎಲೋಡಿ 2008, ದಿನಾಂಕ: 23.11.2009.
- ತಹಸಿಲ್‌ಭಾರ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ [ಅಪರ] ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ವರದಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 557/2008-09, ದಿನಾಂಕ: 2.12.2008.
- ಈ ಕಥೆಯ ಇದೇ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆಯ ತಿಳಿವಳಿಕೆ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 13.1.2010.
- ಡೆರ್ಕರ್ ಸಿ.ಎಸ್.ಟಿ.ಎ.ಪಿ. ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 1.2.2010.

ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ [ಅಪರ] ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹೆಸರಭಟ್ಟ ಹೋಬಳಿ ಶಿವಕೋಟಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವ ನಂ: 6ರಲ್ಲಿ 14-07 ಎಕರೆ / ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು The Center for Study of Science Technology & Policy ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಬೆಲೆಯ ತೇಕದ 50%ರ ದರ ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರೆ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಿ ಮಂಜೂರಿ ಮಾಡಲು ಸರ್ಕಾರ ಉಲ್ಲೇಖ [1]ರ ಪ್ರಕಾರ ಆದೇಶ ನೀಡಿರುತ್ತೆ. ಅದರಂತೆ, ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಬೆಲೆ ಎಕರೆ 1ಕ್ಕೆ ರೂ. 15.00 ಲಕ್ಷದಂತೆ ತೇಕದ 50% ರಂತೆ ರೂ. 1,06,31,250/- ಗಳು ಹೋಡಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ 55/- ಗಳ ಒಟ್ಟು ರೂ 1,06,31,305/- [ಒಂದು ಕೋಟಿ ಆರು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ಮೂರು ನೂರ ಇಡು ರೂ.ಗಳು ಮಾತ್ರ] ಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಲು ಉಲ್ಲೇಖ [5]ರ ಪ್ರಕಾರ ಸೋಟೀಸ್ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದ ಅದರಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಜಲನ್ ಸಂಸ್ಥೆ: 63/360, ದಿನಾಂಕ: 29.1.2010 ರಲ್ಲಿ ರೂ. 71,31,250/- ಮತ್ತು ಜಲನ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 63/201, ದಿನಾಂಕ: 13.10.2009ರಲ್ಲಿ ರೂ. 35.00 ಲಕ್ಷಗಳು ಹಾಗೂ ಜಲನ್ (ಜಾರ್ಣಿ)

ಸಂಖ್ಯೆ : 63/361, ದಿನಾಂಕ : 29.1.2010ರಲ್ಲಿ ರೂ. 55-ಗಳು ಒಟ್ಟು ರೂ. 1,06,31,305/- [ಒಂದು ಕೋಟಿ ಅರು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ಮೂರು ನೂರ ಐದು ರೂ.ಗಳು ಮಾತ್ರ] ಗಳನ್ನು ಸೇರುತ್ತಿರುತ್ತಾಂ ಅಫ್ ಮೈಸ್ಕೋರು ಟ್ರಿಬಾರಿ ಬ್ರಾಂಚ್, ಎಲ್.ಸಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ಪಾವತ್ತಿ ಮೂಲ ಚಲನ್ಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ [6]ರ ಪತ್ರದ ಪ್ರಕಾರ ಹಾಜರುವಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆಧ್ಯರಿಂದ ಉಲ್ಲೇಖ [1] [2] ಮತ್ತು [3]ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ನಡವಳಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ [ಅಪರ] ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹೆಸರಫಟ್ಟಿ ಹೊಂಬಳಿ, ಶಿವಕೋಟಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವ ನಂ : 6ರಲ್ಲಿ 14-07 ಎಕರೆ / ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆ The Center for Study of Science Technology & Policy ಬೆಂಗಳೂರು ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಕನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು 1969ರ ನಿಯಮ 20 [1]ಸಿ ಅನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಪರಶ್ಪರಾ

1. ಈ ಜಮೀನಿನ ಮಂಜೂರಾತಿಯು 1969 ಕನಾರ್ಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಬದ್ದವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2. ಮಂಜೂರಿ ಮಾಡಲಾದ ಜಮೀನನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ 2 ವರ್ಷದ ಒಳಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
3. ಸದರಿ ಮಂಜೂರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಬೇರೆ ಯಾರಿಗೂ ಗುತ್ತಿಗೆ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ. ಆದರೆ ಈ ಜಮೀನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳಿಗೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಸಾಲ ಪಡೆಯಲು ಆಧಾರ ಮಾಡಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
4. ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಅದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
5. ಈ ಮಂಜೂರಿಯು ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಾವೆಗಳು ದಾಖಿಲಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅವುಗಳ ಅಂತಿಮ ಆದೇಶಗಳಿಗೆ ಒಳಪಡುತ್ತದೆ.
6. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೆಲಸ ಇತ್ತಾದಿಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವ ಮೊದಲು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮೂವಾನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
7. ಪ್ರತೀತ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಸಿಗುವ ಬೆಲೆ ಬಾಳುವ ನಿಧಿ ನಿಕ್ಷೇಪ ಇತ್ತಾದಿಗಳು ಸಕಾರರಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ.
8. ಮೇಲ್ಮೊದ ಯಾವುದೇ ಷರತ್ತನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮೊದ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಯಾವುದೇ ತಿಳಿವಳಿಕೆ ನೀಡದೆ ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

ವೀಕ್ಷಣೆ ಜಿಲ್ಲಾದಿಕಾರಿಗಳು,

ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

పి.ఆర్. 94

జిల్లాధికారిగభ కాయాసలయ, బెంగళూరు జిల్లా, బెంగళూరు

## ಅಧಿಕृತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ

విషయ: ప్రేమ విజయ చారిటబల్ ట్రస్ట్ (రి) రవరు ఆనేకలూ తాలుల్కు, జిగేసీ హోబల్, బన్స్మిరుఫట్టు గ్రామద సవ్స నం. 49/1 రల్లి 1-25 ఎకరే/గుంటే మత్తు 49/2 రల్లి 0-15 గుంటే ఒట్టు 2-00 ఎకరే జమీనన్ను శైక్షణిక లుద్దేతక్కగా కనాటక భూ సుధారణ కాయ్ద కలం 109 రడి ఎర్రిదిసలు అనుమతి కోరిరువ బగ్గె.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಶಾಜ.47/ಶಾಸನ/ 2001: ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 23.04.2003.

2. ತಹತೀಲ್ಲಾರ್, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ.ಎಲ್.ಆರ್.ಎಫ್. (109):ಸಿ.ಆರ್:15/09-10 ದಿ: 18.3.2010.

3. ಪ್ರೇಮ ವಿಜಯ ಚಾರಿಟಬಲ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ಇ), ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ವಿಜೇತ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಬನ್ನೇರುಫಟ್ಟ ಪೊಲೀಸ್ ತಾಣ ಎದುರು, ಬನ್ನೇರುಫಟ್ಟ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು 560083 ರವರ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ: 2.3.2010.

ಪ್ರೇಮ ವಿಜಯ ಚಾರಿಟಬಲ್ ಟ್ರಿಸ್ಟ್ (ರ) ರವರು ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗೆಂ ಹೊಬಳಿ, ಬನ್ನೇರುಪಟ್ಟ ಗ್ರಾಮದ ಸಹೆ ನಂ. 49/1 ರಲ್ಲಿ 1-25 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು 49/2 ರಲ್ಲಿ 0-15 ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 2-00 ಎಕರೆ ಜರ್ಮೀನು, ತೈಕೆಂಕಿಕೆ

ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 109 ರಾಜೀ ವಿರೀದಿಸಲು ಮಾಡಿರುವ ಬೇಡಿಕೆ ಹಾಗೂ ನಮೂನೆ-15 ಏ ಮತ್ತು ನಮೂನೆ-15 ಏ ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿದ ಮಾಹಿತಿ ಅನುಸರಿಸಿ ತಹತೀಲ್ಲಾರ್, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್.ಆರ್.ಎಫ್(109):ಸಿಆರ್:15/09-10 ದಿನಾಂಕ: 18.3.2010 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಬನ್ನೇರುಫಟ್ಟ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 49/1 ರಲ್ಲಿ 1-25 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ 49/2 ರಲ್ಲಿ 0-15 ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 2-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ವಿರೀದಿಸಲು ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109 (1)(ii) ರಾಜೀ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 110/09-10 ರಂತೆ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಖಾತೆದಾರರಿಂದ ಜಮೀನು ವಿರೀದಿಸಲು ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನು ಪರಿಶೀಲಿಸ್ತು ಜಾತಿ/ಪರಿಶೀಲಿಸ್ತು ಪಂಗಡ (ಪಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಎಲ್) ಕಾಯ್ದೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರ ಪರಭಾರೆ ನಿರ್ವೇಧ ಕಾಯ್ದೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವುದಿಲ್ಲ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109 (1)(ii) ರ ಪ್ರಕಾರ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ 4 ಯೂನಿಟ್‌ಗಳವರೆಗೆ ಜಮೀನು ಹೊಂದಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿದೆ. ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕಾಯ್ದೆ 1995 ರ ಪ್ರಕಾರ ಕಲಂ 109 (1)(ii) ಪ್ರಕಾರ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಕಲಂ 63, 79ಎ, 79ಬಿ ಅಥವಾ 80ಕ್ಕೆ ವಿನಾಯಿ ನೀಡಿ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗಳೆ ಹೊಬಳಿ, ಬನ್ನೇರುಫಟ್ಟ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 49/1 ರಲ್ಲಿ 1-25 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು 49/2 ರಲ್ಲಿ 0-15 ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 2-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಪ್ರೇಮ ವಿಜಯ ಚಾರಿಟಬ್ಲ್ ಟ್ರಿಸ್ಟ್ (ರಿ) ರವರಿಗೆ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ವಿರೀದಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109 (1)(ii) ರಾಜೀ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ವ್ಯಾಶಾಜ.47/ಶಾಸನ/2001: ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 23.04.2003 ರಂತೆ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ 2 ಯೂನಿಟ್‌ಗಳಿದ್ದು, ಜಮೀನನ್ನು ಹೊಂದಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿದೆ. ಹಾಗೂ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದೆ.

### ಷರತ್ತುಗಳು

1. ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ವಿರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಅದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಎರಡು ವರ್ಷದೊಳಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ತಹಸೀಲ್‌ಲ್ಲಾರ್ ರವರ ಮೂಲಕ ಈ ಕಂಫೆರಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಮಾಹಿತ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.
2. ವಿನಾಯಿ ಪಡೆದವರು ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಪ್ರೇಮಿಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಸಹಕಾರಿ ಕ್ಷೇತ್ರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ, 1995 ಕಲಂ 3 ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ ತೇಕಡ 55 ಪೆಯಿಡ್ ಅಪ್ ಫೇರು ಬಂಡವಾಳ ಹೊಂದಿರುವ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಂಸ್ಥೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ಖಾತರಿ ನೀಡಿ ಅಡಮಾನ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಹೊಣೆ ಮಾಡಿ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ನಿಗದಿತ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಲ್ಲದೆ ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಒಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
3. ಸದರಿ ಜಮೀನು ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ ಪ್ರಕಾರ ಹಸಿರು ವಲಯದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತಿದ್ದು, ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಇದನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯದೆ ಹಾಗೂ ಅನ್ಯಕ್ಕಾಂತ ಪಡಿಸದೆ ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಒಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
4. ಈ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯಿದಿಂದ ವ್ಯವಸಾಯೀತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1964ರ ಕಲಂ 95 ರಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯಬೇಕು. ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಸ್ಕರ್ಮುಗೊಳಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿದೆ.
5. ಈ ಜಮೀನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಂದ ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ, ಒ.ಡಿ.ಪಿ ಮತ್ತು ಹಸಿರು ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬಂದರೆ ಅದರಂತೆ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
6. ಮೇಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳು ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಈಗ ನೀಡಲಾದ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಇಂಣ ಮುಕ್ತವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.
7. ಈ ಅನುಮತಿ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 109 ರಸ್ತೆಯ ಮಾತ್ರ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಬೇರೆ ಕಾನೂನುಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.

8. ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಂಸ್ಥೆ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಂದ ಸೂಕ್ತ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಪ್ರರ್ತಿಗೊಳಪಡಿಸಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಪಿ.ಆರ್. 109

ಹೆಚ್. ರಾಮಾಂಜನೇಯ

ವೀಕ್ಷಣೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,

ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಮೈಸೂರು

ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂ.ಇ 80 ಎಲ್. ಜಿ ಎಂ 2009 ದಿ: 19.02.2010 ರಂತೆ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕ ಅಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ್ದ ಅಧಿಕಾರಕ್ಕೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಲು ಆದೇಶವಾಗಿದೆ.

ನಮೂನೆ 27

## 94ನೇ ನಿಯಮದ 68(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಘೋಷಣೆ

ಸರ್ಕಾರದ ಸ್ವತಾಗಿರುವ ಹಾಗೂ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿತ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಗೋವಾಳ ಜಮೀನಿನ ಭಾಗವು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವಂದು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ,

ಈಗ, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ 1964 ರ 68ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದಿಂದ ಪ್ರದರ್ಶನವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಗೋವಾಳ ಸದರಿ ಭಾಗವು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವಂದು ಮತ್ತು ಗೋವಾಳ ಬಿ.ವಿರಾಬು ಜಮೀನಿನ ಸದರಿ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹಕ್ಕುಗಳು ಕೊನೆಗೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವುದಂತಹ ಉದ್ದೇಶಿಸಿ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸುತ್ತದೆ.

2. ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಗೋವಾಳ ಜಮೀನಿನ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲೆ ಹಿತಾಸ್ತಕಿಯಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಗಳ ಅಥವಾ ಈ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮಕೊಳ್ಳಬಹುದಿಲ್ಲ ಸಂಭವವಿರುವ ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಹಿತಾಸ್ತಕಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವನೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕನು ಅಥವಾ ಯಾವನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಈ ಅಧಿಕಾರಕ್ಕೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ ತೊಂಬತ್ತು ದಿನಗಳೇಳಿಗೆ ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ತನ್ನ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಅಂಥ ಹಿತಾಸ್ತಕಿಯ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಸ್ವರೂಪವನ್ನು, ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮವು ಸಂಭವಿಸಿರಬಹುದಾದ ರೀತಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಹಿತಾಸ್ತಕಿ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಬಗ್ಗೆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೂಗೆ ಕ್ಷೇಮು ಮಾಡಲಾದ ಮೊಬಲಗು ಮತ್ತು ವಿವರಗಳನ್ನು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮೀಷನರಿಗೆ ಬರಹದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಕ್ಷೇಮುಗಳನ್ನು ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವಂತೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮೀಷನರು ಪರಿಶೀಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

## ಅನುಸೂಚಿ

ಗೋವಾಳ ಜಮೀನಿನ ಭಾಗ ಇತ್ತೂದಿ ಇರುವ ಗ್ರಾಮಗಳು	ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಯಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಕೇರಗಳ್ಳು
ತಾಲ್ಲೂಕುಗಳು	ಮೈಸೂರು
ಜಿಲ್ಲೆ	ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ
ಗೋವಾಳ ಜಮೀನಿನ ಮೊದಲಾದುದರ ಭಾಗ ಅಥವಾ ಭಾಗಗಳ ವರ್ಣನೆ	ಕೇರಗಳ್ಳು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 60 ರಲ್ಲಿ 1.30 ಎಕರೆ
ಗೋವಾಳ ಜಮೀನಿನ ಭಾಗ ಅಥವಾ ಭಾಗಗಳ ಸರಿಸುವಾರು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	1.30 ಎಕರೆ

## ಮೇರೆ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:	ಸ.ನಂ.305ರ ಜಮೀನು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:	ಸ.ನಂ. 111, 112 ಹಾಗೂ 113 ರ ಜಮೀನಿದೆ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:	ಸ.ನಂ. 109ರ ಜಮೀನಿದೆ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:	80 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ ಬರುತ್ತದೆ
ಗೋವಾಳ ಜಮೀನಿನ ಅಥವಾ ಅದರ ಭಾಗ	ಕೇರಗಳ್ಳು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 60 ರಲ್ಲಿ 1.30 ಎಕರೆ

ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,

ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಮೈಸೂರು

## ಜೆಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು

## ಅಧಿಕೃತ ಜಾಖ್ಯನ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲೋ.ಎನ್.ಡಿ [ಎನ್.ಎ] ಸಿಆರ್ 215/2009-10, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 1ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ 2010

ವಿಷಯ: ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ [ಅಪರ] ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಜಿಕ್ಕಬೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ: 18ರಲ್ಲಿ 2-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮುಸ್ಸಿಂ ಜನಾಗಂದ ಸ್ತುತಾನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ತಹತೀಲ್ಲಾರ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ [ಅಪರ] ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ವರದಿ ಸಂಖ್ಯೆ : ಎಲೋ.ಎನ್.ಡಿ [ಎನ್.ಎ] ಸಿಆರ್ 1499/2009-10, ದಿನಾಂಕ: 24.2.2010.

ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ [ಅಪರ] ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಜಿಕ್ಕಬೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ: 18ರಲ್ಲಿ 2-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮುಸ್ಸಿಂ ಜನಾಗಂದ ಸ್ತುತಾನಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ತಹತೀಲ್ಲಾರ್, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಉತ್ತರ [ಅಪರ] ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಉಲ್ಲೇಖದ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರ ಪ್ರಕಾರ ಜಿಕ್ಕಬೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ: 18ರಲ್ಲಿ 47/7 ಎಕರೆ / ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಧ್ಯೆ ಇದು ಸರ್ಕಾರಿ ಗೋವಾಳ ಜಮೀನಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಈ ಹಿಂದೆ 2-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮುಸ್ಸಿಂ ಜನಾಗಂದ ಸ್ತುತಾನಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಎಂ.ಆರ್. 1/1998-99 ರಂತೆ ಖಾತೆ ದಾವಿಲಾಗಿರುವುದಾಗಿ ಆದರೆ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಮುಸ್ಸಿಂ ಸುಮಾರು 7000ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚು ಮುಸ್ಸಿಂ ಜನಸಂಖ್ಯೆಯಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಹಾಲಿ ಇರುವ ಸ್ತುತಾನವನ್ನು ಅಕ್ಕಪಕ್ಕದ ಲೇಜೋಟ್ ಎಂ.ಎಸ್. ಪಾಳ್ಯದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ಮುಸ್ಸಿಂ ಜನಾಗಂದವರು ಸಹ ಉಪಯೋಗಿಸುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ತುತಾನವು ಸಾಕಾಗುವುದಿಲ್ಲವಾಗಿ ಈ ಗ್ರಾಮಗಳಿಂದ ಒಟ್ಟು 25000 ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚು ಮುಸ್ಸಿಂ ಜನಸಂಖ್ಯೆ ಇರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿ ಜಿಕ್ಕಬೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ: 18ರಲ್ಲಿ 2-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಮುಸ್ಸಿಂ ಸ್ತುತಾನದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಉಲ್ಲೇಖದ ತಹತೀಲ್ಲಾರ್ ರವರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಜಿಕ್ಕಬೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ: 18ರಲ್ಲಿ 2-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮುಸ್ಸಿಂ ಜನಾಗಂದ ಸ್ತುತಾನದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದು ಕಲಂ 71ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪರತ್ತುಗಳೊಂದಿಗೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿ ಆದೇಶ ನೀಡಿದೆ.

## ಪರತ್ತುಗಳು

1. ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಜಮೀನನ್ನು ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಖಿಚಿತ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ತಹತೀಲ್ಲಾರ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ [ಅಪರ] ತಾಲ್ಲೂಕುರವರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು..
2. ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯವರು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡ ವರ್ಗೀಕ್ರಿಯೆ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾದಲ್ಲಿ ತಹತೀಲ್ಲಾರ್ ರವರಿಂದ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.
3. ಪ್ರತೀತ ಜಮೀನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಯಾವುದೇ ತಿಳಿವಳಿಕೆ ನೀಡಿದೆ ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು / ಮಾರ್ಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.
4. ತಹತೀಲ್ಲಾರ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ [ಅಪರ] ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರುರವರು ಸ್ತುತಾನಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಂದಾಯ ದಾವಿಲೆಗಳಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಜಮೀನು ಒತ್ತುವರಿಯಾಗದಂತೆ ಸೂಕ್ತ ನಿಗಾವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಏತೇಷ ಜೆಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,

ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ತಹತೀಲ್ಲಾರ್ ರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು ಯಲಹಂಕ ಉಪನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲೋ.ಎನ್.ಡಿ (ಎನ್.ಎ) ಸಿಆರ್:1/2010-11

## ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ

ನಮೂನೆ-27

94ನೇ ನಿಯಮದ 68(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಫೋಂಟ್

ಸರ್ಕಾರದ ಸ್ತುತಾಗಿರುವ ಹಾಗೂ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸರ್ಕಾರಿ ಕಾಲುದಾರಿ ಭಾಗವು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ,

ಈಗ ಕನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ 1964 ರ 68ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದಿಂದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚೆಲಾಯಿಸಿ ಕನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಲುದಾರಿ ಭಾಗವು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಲುದಾರಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹಕ್ಕುಗಳ ಕೆನೆಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸುತ್ತದೆ.

2. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲೆ ಹಿತಾಸ್ತಿಯೆಷ್ಟು ಅಥವಾ ಈ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮಕ್ಕೆಳ್ಳಿಗಾಗುವ ಸಂಭವವಿರುವ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಹಿತಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವುದೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕನು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ 90 (ತೊಂಬತ್ತು) ದಿನಗಳೊಳಗೆ ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ತನ್ನ ಆಕ್ಷೇಪಕ್ಕೆಗಳನ್ನು ಅಂತಹ ಹಿತಾಸ್ತಿ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಸ್ವರೂಪವನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮವು ಸಂಭವಿಸಿರಬಹುದಾದ ರೀತಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಹಿತಾಸ್ತಿ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಬಗ್ಗೆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಲ್ಕ್ಯು ಮಾಡಲಾದ ಮೊಬಿಲನು ವಿವರಗಳನ್ನು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮೀಷನರ್‌ರವರಿಗೆ ಬರಹದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಆಕ್ಷೇಪಕ್ಕೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಲ್ಕ್ಯು ಗಳನ್ನು ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವಂತೆ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮೀಷನರ್ ಪರಿಶೀಲಿಸುವುದು.

ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು (ಅಧಿಸೂಚನೆ) ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿ ಪಡೆದು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

#### ಅನುಸೂಚಿ

ಭಾಗ ಇತ್ತೂದಿ ಇರುವ ಗ್ರಾಮಗಳು	:	ಯಲಹಂಕ
ತಾಲ್ಲೂಕು	:	ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ)
ಜಿಲ್ಲೆ	:	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ
ಗುಂಡು ತೋಪು ಮೊದಲಾದುದರ ಭಾಗ	:	ಸರ್ಕಾರಿ ಕಾಲುದಾರಿ
ಅಥವಾ ಭಾಗದ ವಣಿನೆ	:	ಸ.ನಂ. 138
ಕಾಲುದಾರಿ ಜಮೀನಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	:	0-01.08 ಗುಂಟೆ
ಮೇರೆ	:	ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಶಿವನಹಳ್ಳಿ ಗಡಿ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಿ.ಸರ್ವೆ ನಂ.139ರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸ.ನಂ. 138ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸ.ನಂ. 138ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು

ತಹಸೀಲ್‌ರ್‌,

ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ

#### ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ

ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 6(1)ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ: ಕಂಜ 16 ಭೂಸ್ವಾಧೆ 2010, ದಿನಾಂಕ: 9ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ 2010

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತಾವರೆಕೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಜುಂಜನಪ್ಪೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ:16:33ರಲ್ಲಿ 3-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಭಾರತ ಬಾಹ್ಯಕಾಶ ಇಲಾಖೆ ಪರ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 6(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಕನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ, ಗುರುವಾರ ಫೆಬ್ರವರಿ 11, 2010, ಭಾಗ-6 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗಿದ್ದು, ಇದರಲ್ಲಿ ಕ್ರಮಾಂಕ 16 ಭೂ ಸ್ವಾ ಬೆ 2001 ಎಂದು ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 6(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುವುದು	ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 6(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗ ಬೇಕಾಗಿರುವುದು
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕ್ರಮಾಂಕ:ಕಂ.ಇ.16 ಭೂ ಸ್ವಾ ಬೆ 2001	ಕ್ರಮಾಂಕ: ಕಂ.ಇ. 16 ಭೂ ಸ್ವಾ ಬೆ 2010

ಕನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,  
ಎಂ. ವೆಂಕಟೇಶಮೂರ್ತಿ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2 ಮತ್ತು ಮನವಸ್ತಿ)

## ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ

ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯಿದೆ ಕಲೆ-17(4)ರ ಅನ್ನಯ ಕಲೆ-6(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅಂತಿಮ ಫೋಂಟ್

ಕ್ರಮಾಂಕ: ಕಂಜ. 22 :ಭೂಸ್ವಾಧೆ:2010, ದಿನಾಂಕ: 1ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ 2010

ಮುಂದಿನ ಅನುಸೂಚಿತಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಜಮೀನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಅಂದರೆ ನೆರೆಪಿಡಿತ ಕುಟುಂಬಗಳನ್ನು ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಿ ಮನವಸ್ತಿ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಾಗಿದೆಯಂದು ದಾವಣಗೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಪತ್ರದ ಸಂ:ಎಲ್.ಎಕ್ಸ್.ಸಿ.ಆರ್.88/09-10, ದಿ: 15.12.2009ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 31.12.2009 ರಂದು ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 17 ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದರ್ಶವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಜೆಲಾಯಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 9ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ನೋಟೆಸಿನ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ನೋಟೆಸಿನ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿವಸಗಳ ಮುಕ್ತಾಯದ ನಂತರ ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದೆಂದು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮದ 6ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳು ಮೇಲಿನ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಾಗಿ ಬೇಕಾಗಿರುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಫೋಂಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮದ ಪ್ರಕಾರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಸಿ) ವಿಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ದಾವಣಗೆ ಉಪವಿಭಾಗ, ದಾವಣಗೆ ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕ್ರೇಗ್ನೋಳ್ಳಲು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಪ್ರಶಾಸನ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವಂತೆ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು ಈ ಜಮೀನಿನ ಅಧಿಕೃತ ಸ್ವಾಧೀನ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವಂತೆ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 7ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನಿರ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ದಾವಣಗೆ ಉಪವಿಭಾಗ, ದಾವಣಗೆ ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಚಿಲ್ಲೆ : ದಾವಣಗೆ

ತಾಲ್ಲೂಕು: ಹರಿಹರ

ಹೋಬಳಿ: ಮಲೆಂಗನ್ಹೂರು

ಗ್ರಾಮ: ಗೋವಿನಹಾಳು

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಶಾತ್ಮಕಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸ. ನಂ.	ತರಹ	ಚಕ್ಕಬಂದಿ				ಬೇಕಾಗುವ ಜಮೀನಿನ ಅಂದಾಜು
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	ಗೋಣೆಪ್ಪ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ	ಗೋಣೆಪ್ಪ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ	29	ಖುಷ್ತಿ	29	ರಸ್ತೆ	23	29	2-20

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ವಿ.ಎಂ. ವೆಂಕಟೇಶಮೂರ್ತಿ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2 ಮತ್ತು ಮನವಸ್ತಿ)

## ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ

ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯಿದೆ ಕಲಂ-17(4)ರ ಅನ್ವಯ ಕಲಂ-6(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅಂತಿಮ ಫೋಷಣೆ  
ಕ್ರಮಾಂಕ: ಕಂಜ.23:ಭೂಸ್ವಾಚ:2010, ದಿನಾಂಕ: 1ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ 2010

ಮುಂದಿನ ಅನುಸೂಚಿತೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಜಮೀನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಅಂದರೆ ನೇರೆಟಿಕೆ ಕುಟುಂಬಗಳನ್ನು ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಿ ಮನವಸತಿ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಾಗಿದೆಯೆಂದು ದಾಖಳಗೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಪತ್ರದ ಸಂ:ಎಲ್.ಎಕ್.ಸಿ.ಆರ್.೯೯/೦೯-೧೦, ದಿ: 14.1.2010 ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 31.12.2009 ರಂದು ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 17 ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದ್ರವ್ಯವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 9ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ನೋಟೀಸಿನ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ನೋಟೀಸಿನ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿವಸಗಳ ಮುಕ್ತಾಯದ ನಂತರ ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದೆಂದು ನಿರ್ದೇಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮದ 6ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗಳು ಮೇಲಿನ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಾಗಿ ಬೇಕಾಗಿರುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಫೋಷಣೆಯಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮದ ಪ್ರಕಾರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಸಿ) ಲಿಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ದಾಖಳಗೆ ಉಪವಿಭಾಗ, ದಾಖಳಗೆ ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗಳ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಪ್ರಶಾಸನ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವಂತೆ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು ಈ ಜಮೀನಿನ ಅಧಿಕೃತ ಸ್ವಾಧೀನ ಆಡೇಶಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವಂತೆ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 7ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನಿರ್ದೇಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ದಾಖಳಗೆ ಉಪವಿಭಾಗ, ದಾಖಳಗೆ ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಜಿಲ್ಲೆ : ದಾಖಳಗೆ

ತಾಲ್ಲೂಕು: ಹರಿಹರ

ಹೋಬಳಿ: ಕಸೆಬಾ

ಗ್ರಾಮ: ದೀಟೂರು

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸ. ನಂ.	ತರಹ	ಚಕ್ಕಬಂದಿ				ಬೇಕಾಗುವ ಜಮೀನಿನ ಅಂದಾಜು	
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ-ಗುಂ	ಆಕಾರ ರೂ.ಪೈ
1	ಮಹದೇವಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕೆರಪ್ಪ ಮತ್ತು ಸಿದ್ದಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕೆರಪ್ಪ	ಮಹದೇವಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕೆರಪ್ಪ ಮತ್ತು ಸಿದ್ದಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕೆರಪ್ಪ	1	ಖ್ಯಾತಿ	16/1	ರಸ್ತೆ	5	ರಸ್ತೆ	4-30 0-018 ಏ	3-71
2	ಡಿ.ವಿ.ಜಂದ್ರೇವಿರಪ್ಪ ಬಿನ್ ವೀರಪ್ಪ	ಡಿ.ವಿ.ಜಂದ್ರೇವಿರಪ್ಪ ಬಿನ್ ವೀರಪ್ಪ	16/1	ಖ್ಯಾತಿ	16/2	1	5	16/1ರ ಉಳಿಕೆ	1-10	0-76
3	ಪಿ.ಕಲ್ಲಪ್ಪ ಬಿನ್ ಮುದುಕಪ್ಪ	ಪಿ.ಕಲ್ಲಪ್ಪ ಬಿನ್ ಮುದುಕಪ್ಪ	16/2	ಖ್ಯಾತಿ	17	16/1	5	ರಸ್ತೆ	1-31	1-10
								ಒಟ್ಟು	7-31 0-18 ಏ	

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪೂರ್ವ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಎಂ. ವೆಂಕಟೇಶಮೂರ್ತಿ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಾರ್ಯದಾರಿ, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2 ಮತ್ತು ಮನವಸತಿ)